



Città Metropolitana di Messina

Ai sensi della L.R. n. 15/2015

Proposta di determinazione n. 531 del 07/05/2021

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 433 del 10/05/2021

Direzione: Il Servizi Finanziari e Tributari

Servizio: "Programmazione Finanziaria e Tributaria"

Ufficio: Fitti e altri Tributi

OGGETTO: Impegno di spesa quale onere condominiale dell.is.516 Viale della Libertà Messina. Periodo: Secondo Trimestre 2021. Amministratore Dott. G. Rosana. Importo € 510,00 (Bilancio 2021 cap.2862)

IL TITOLARE P.O.

PREMESSO che questa Città Metropolitana di Messina deve corrispondere ai sensi di legge le spese condominiali per gli immobili di cui è proprietario;

CHE con sentenza n.1262/03 del Tribunale di Messina, questo Ente a far data dall'11.03.2003, data di notifica della medesima sentenza, deve considerarsi titolare dell'Edificio dell'ex hotel Riviera;

CHE ai sensi dell'art.1118 del C.C ciascun condomino deve partecipare alle spese per la conservazione dei beni comuni;

CHE con nota PEC dell' 01.04.2021 recante, prot.gen.0014520/21 del 15.04.21, il Dott. Rosana nella qualità di Amministratore del condominio dell'is.516 Viale della Libertà, Messina invita questo Ente a versare, nel più breve tempo possibile, le quote condominiali del II° Trimestre 2021;

VISTI:

- a)** il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi", che prevede una complessiva riforma del sistema di contabilità delle regioni e degli enti locali finalizzata ad una loro armonizzazione tra le diverse pubbliche amministrazioni, ai fini del coordinamento della finanza pubblica ;
- b)** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria "allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011";
- c)** L'art 183 del D. Lgs. 267/2000 "Impegno di Spesa"

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere **registrate** nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con **imputazione** all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

Tenuto conto che le apposite dotazioni sono previste al Cap. 2862 Bilancio 2021 denominato spese condominiali per immobili di proprietà;

Viste le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l'O.R.E.L.;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

Visto lo Statuto Provinciale;

Visto il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Visto il regolamento sui controlli interni;

VERIFICATA l'insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

DETERMINA

Per quanto in premessa,

IMPEGNARE la somma di €510,00 per i suddetti oneri condominiali;

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n° 267/2000, la somma di seguito indicata:

Missione	1	Programma	5	Titolo	1	Macroagg	1.3
Titolo	1	Funzione	1	Servizio	2	Intervento	3
Cap./Art.	2862	Descrizione	Spese condominiali per immobili di proprietà.				
		CIG		CUP			
Creditore	Condominio is.516 viale della Libertà Messina						
Causale	Pagamento spese condominiali secondo trimestre 2021						
Modalità finan.	Bonifico Bancario postale						
Imp./Prenot.		Importo	€510,00				

di imputare la spesa complessiva di € **510,00** in relazione alla esigibilità della obbligazione, sul Cap. 2862 Esercizio 2021 come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Num.	Comp.economica
2021		2862		2021

di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D. Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
30.06.2021	€ 510,00

Il presente atto diventerà esecutivo a norma di legge acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Ragioniere Generale, che sarà allegato al presente per divenire parte integrante"

di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento sui controlli interni, che:

la spesa è da ritenersi indispensabile per il funzionamento dell'Ente e pertanto il presente atto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

di rendere noto ai sensi dell'art. 3 della legge n° 241/1990 così come recepito dall'OREL che il responsabile del procedimento è la **Dott.ssa Maria Grazia NULLI**

di trasmettere il presente provvedimento alla II Direzione Servizi Finanziari e Tributari per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile Ufficio Fitti e Tributi
Dott.ssa N.GENOVESE

IL TITOLARE P.O.
(Dott.ssa Maria Grazia NULLI)

Messina,

Sulla presente determinazione del Titolare P.O, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole e si attesta che il provvedimento è obbligatorio e necessario al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.

Il Titolare P.O
(Dott.ssa M.G. NULLI)

Lì

